

Výzva „ neustálým vyzývatelům“

Prosím, aby tito „pamfletáři,, přestali neustále k něčemu vyzývat a ohánět se zaručenými odborníky v oboru, které „svět“ nebo alespoň sdružení vlastníku nikdy nevidělo.

Raději budete neustále vyvěšovat výzvy a sdělovat nějaké zaručené informace ale veřejně se k ničemu nerozhoupete. **Přitom jste byli několikrát vyzváni, abyste se zúčastnili příprav, plánování a rozhodování.**

Je mi líto, že **někteří** jste bez vážného úmyslu odhlasovali, že chcete revitalizaci a nás tím všechny připravili o finanční prostředky, které byly vynaloženy na přípravu a spoustu lidí, kteří si mysleli, že to **všichni** myslíme vážně a zodpovědně, jste tím připravili o čas, který mohli strávit s rodinou nebo jinak smysluplněji.

Já lidem, kteří tento čas obětovali, děkuji, přesto že účel nebyl naplněn.

Někteří si raději dům, nechají, spadnou na hlavu nebo zainvestují v celkovém součtu více peněz, protože jak známo, když se něco “opravuje za pět minut dvanáct“, kdy není čas si vybrat nebo pořádně rozvážit, to stojí mnohonásobně více.

Co je na tomto vysvětlení k nepochopení ????????

Co se týče aktuální fáze příprav revitalizace, jedná se v této chvíli pouze o schválení připraveného projektu, nikoliv o schválení rozsahu samotných prací (tedy toho, co se nakonec bude na domě realizovat). **Konkrétní rozsah revitalizace, co vše se bude dělat a za kolik, se bude schvalovat teprve na dalším shromáždění, při dalším hlasování, až po výběru realizační firmy a až budeme znát konkrétní cenovou nabídku, která bude vysoutěžena ve výběrovém řízení. S tím bude souviset i celková výše čerpaného úvěru.**

Schválení projektu znamená možnost požádat o jedno souhrnné stavební povolení za jeden správní poplatek, na jehož základě lze realizovat soubor prací, a to jak celkově, tak i částečně (tzn. že nejsme povinni provést stavební úpravy v celém rozsahu vydaného stavebního povolení). Toto stavební povolení bude mít platnost 2 roky (s možností dalšího prodloužení).

Z části dopisu ke korespondenčnímu hlasování

Milí vlastníci,

Přestaňme si takto dopisovat.

Odhlasovali jsme si společně, že naše domy, náš majetek, je potřeba revitalizovat, zhodnotit.

Pojďme se na příští schůzi o tom v klidu pobavit, místo toho abychom stále hledali, proč to nejde. Již jsme do toho projektu investovali spoustu času, práce, peněz a revitalizace je nutná a správná.

Je to investice do našeho majetku a je to jeho zhodnocení. Čím déle budeme otálet, tím víc se prodraží.

Vladimíra Šlechtová
Přecechtělova 2238/1